

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: stabilirea impozitelor si taxelor si amenzilor, aplicabile în anul 2026

În conformitate cu prevederile OUG nr 157 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art 16, alin 2 din legea nr 273 /2006, privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare , autoritatile deliberative ale administratiei publice locale , in speta consiliile locale , au atributii sporite in domeniul stabilirii impozitelor si taxelor locale .

Avand in vedere prevederile art 491, alin (1) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal , consiliile locale indexeaza anual impozitele si taxele locale care constau intr -o anumita suma de lei sau care sunt stabilite in baza unei anumite sume in lei ,cu rata inflatiei aferente anului fiscal anterior , comunicata pe site -urile oficiale ale MFP si MDRAP .

În conformitate cu prevederile art 27 din Legea nr 273/2006 privind finantele publice locale , autoritatile administratiei publice locale au competenta de a stabili si aproba impozitele si taxele locale in limitele si in conditiile legii .

La baza stabilirii impozitelor si taxelor locale stau prevederile Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare ,care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, actualizate ale impozitelor si taxelor locale si alte taxe asimilate acestora , precum si amenzile aplicabile.

Impozitele si taxele locale prevazute la Titlul IX din Legea 227/2015, vor fi indexate cu rata inflatie de 5,6%, comunicata pe site -urile oficiale ale Institutului National de Statistica si Ministerul Dezvoltarii , Lucrarilor Publice si Administratiei ,cu exceptia sumelor prevazute in tabelul prevazut la art 470 alin (5) si (6) care se vor indexa cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute de Directiva 1999/62/CE de aplicare a vehiculelor grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri . Cursul de schimb al monedei euro si nivelurile minime , exprimate in euro , prevazute de Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunica pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratie Publice Potrivit prevederilor art 96 din Legea nr 207/ 2015 privind Codul de procedura fiscala ,cu modificarile si completarile ulterioare , in cazul creantelor fiscale administrate de organul fiscal local , prin hotarare , autoritatile deliberative pot stabili ca plafonul creantelor fiscale la care pot renunta , sa fie mai mic de 20lei.

Sumele indexate , se aprova prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator .

Precizam ca, algoritmul de calcul pentru indexarea si stabilirea sumelor indexate respecta prevederile pct 11 ,lit n) din Capitolul I Sectiunea I Titlul IX din Hotararea Guvernului nr 1/2016 pentru aprobarea Normelor

metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , conform carora : " n) rotunjire - operatiune de stabilire a sumelor datorate bugetelor locale la nivel de lei, fara subdiviziuni, prin reducere cand fractiunile in bani sunt mai mici de 50 de bani si prin majorare cand fractiunile in bani sunt de 50 bani sau mai mari .

Reguli de rotunjire :

- (i) rotunjire se aplica la fiecare tip de creanta , respectiv creanta principala sau creanta ccesorie ;
- (ii) nu se aplica rotunjiri prin calcule intermediare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale ;
- (iii) pentru calculele intermediare se utilizeaza primele doua zecimale ;
- (iv) incazul majorarii impozitelor sau taxelor rotunjirea se aplica dupa majorarea acestora stabilita conform art 489 din Codul fical ."

In raport de aspectrele precizate , stabilirea impozitelor si taxelor locale si amenzile pentru anul 2026, indexate , se realizeaza dupa cum urmeaza :

Art.1.Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2026 cu aplicare de la data de 01.01.2026 ,

conform Legii nr.227 / 2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare .

Art. 2. Se stabileste incadrarea terenurilor pe zone in cadrul localitatii Madulari dupa cum urmeaza:

- Zona A = satul Madulari .
- Zona B = satul Iacovile
- Zona C = satele : Balsoara, Bantesti, Mamu si Dimulesti.

Conform prevederilor art 2 din Legii nr. 351 / 2001 , privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – sectiunea a IV –a Reteaua de localitati , cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu cele ale Legi nr 2 /1968, privind organizarea administrativa a teritoriului Romaniei , cu modificarile si completarile ulterioare, satele comunei Madulari se incadreaza in rangul IV si V dupa cum urmeaza :

Rangul IV = Satul Madulari ;

Rangul V = Satele : Iacovile ,

Balsoara ,

Bantesti ,

Mamu ,

Dimulesti .

Art. 3. (1) Orice persoana care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit

În înțelesul prezentului titlu, clădire înseamnă: ”orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.”-(art 453, lit b) -cod fiscal)

Clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;- (art 453, lit c) – cod fiscal) ;

Clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;- (art 453, lit d) – cod fiscal) ;

Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială (art 453 , lit e) – cod fiscal) ;

Clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;- (art 453 , lit f) – cod fiscal) ;

Nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;- (art 453 , lit g) – cod fiscal) ;

Rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;- (art 453 , lit h) – cod fiscal)

(2) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public. (art 455, alin (2) cod fiscal)

Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin.

(2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea. (art 455, alin (3) cod fiscal)

În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectiv - (art 455, alin (4) cod fiscal)

In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere , administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna , taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract .- (art 455, alin (4¹) cod fiscal)

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.-. (art 455, alin (5 si 5¹) cod fiscal)

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă. (art 455, alin (6) cod fiscal)

(3) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinate potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevazute in Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.(art 457 , alin (1) - cod fiscal -)

(4) Valoarea impozabila a cladirii ,exprimata in lei,se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia,exprimate in metri patrati,cu valoarea impozabila corespunzatoare,exprimata in lei/m.p.,din tabelul urmator(art 457 , alin (2) – cod fiscal)

TIPUL CLADIRII	Valoarea impozabila lei/m.p.		Valoarea impozabila lei/m.p.	
	Cladire cu instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire(conditii cumulative/ anul 2025	Cladire fara instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire / anul 2025-	Cladire cu instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire(conditii cumulative pentru anul 2026	Cladire fara instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzirepentru anul 2026
0	1	2	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1490,76	893,27	1574	943
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	447,18	298,12	472	315
C.Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	298,12	260,87	315	275
D.Cladire anexa cu peretii exteriori lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	166,34	113,06	176	119

E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A,B,C,D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A,B,C,D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(5)În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (art 457 , alin (3) – cod fiscal)

(6)Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4. (art 457 , alin (4) si (5) – cod fiscal)

(7) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amlasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin (3), cu coeficientul de corectie corespunzator , prevazut in tabelul urmator

(ar 457 , alin (6) –cod fiscal)

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii / 2026					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(8) Valoare impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin.(6) si (7) din prezenta hotarare se reduce in functie de anul determinarii acesteia , dupa cum urmeaza: (art 457 , alin (8) cod fiscal) cu 50 % , pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta (1915)

b) cu 30% , pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 01 ianuarie a anului fiscal de referinta.(1965)

c) cu 10 % , pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv , la data de 01.ianuarie a anului fiscal de referinta (1985)

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complex care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(9) Pentru clădiri nerezidențiale, (orice cladire care nu este rezidentiala) aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote 1,3 %, iar valoarea impozabilă va fi: (art 458 , alin (1) - cod fiscal)

a)valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b)valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c)valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;.

(10) Pentru cladirile nerezidentiale, aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate, pentru activitati din domeniul

agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii .

In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului , impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Cod fiscal, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare . Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatial privat virtual sau prin posta , in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatial privat virtual . Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului current pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator . In cazul in care notificare nu ste comunitata pana la aceasta data , impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea stabilite potrivit al (1) asupra valorii determinate conform prevederilor art 457 .- (art 458 , alin (6) - cod fiscal)

(11) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a)impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b)impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).- (art 459 , alin (1) - cod fiscal)

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.- (art 459 , alin (2) - cod fiscal)

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.- (art 459 , alin (3) - cod fiscal)

Art.4. (1)Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii. (art 460 , alin (1) cod fiscal)

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice,utilizate pentru activități

din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii. (art 460 (alin 2)cod fiscal)

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat înconformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor..

(7) Prevederile alin (6) nu se aplica în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fizice față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului .

(8) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,

cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art 5. (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează

(6)În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7)În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8)Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9)În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10)În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a)impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b)în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c)atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11)În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere,

administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

2)În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12¹)În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(13)În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14)Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15)Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art 6. Plata impozitului / taxa pe cladiri (art 462 cod fiscal)

(1)Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intrgul an de catre contribuabilii persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului fiscal in curs ,se acorda o bonificatie de 10% . (art 462 , alin 2 - cod fiscal)

(3)Impozitul pe clădiri datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4)În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹)În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare

de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) Persoanele fizice care la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarații până la data de 31 mai a anului fiscal în curs .(art. 495, lit.(a)- cod fiscal)

(6) Persoanele juridice au obligația să depună declarații pentru clădirile pe care le detin în proprietate și la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior , destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 mai a anului fiscal în curs .(art. 495, lit.b) - cod fiscal)

(7) Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, prevăzute la art. 456, se aplică începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal în curs persoanelor care detin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal în anterior și care sunt depuse la compartimentul de specialitate al autorității publice locale până la data de 31 martie a anului fiscal în curs . (art. 495, lit.(d – cod fiscal)

Art 7 Impozitul/taxa pe clădiri nu se aplică pentru(art. 456):

(1)Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a)clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ- teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b)clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c)clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d)clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) Clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) Clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora , precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea , organizarea și funcționarea creșelor , cu modificările și completările ulterioare;

g)clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului

Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h)clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i)clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j)clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k)clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l)clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m)clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n)clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o)clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;)

q)clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r)clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război

s)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin.

(1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;;

t)clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u)clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v)clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w)clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x)clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

y)clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

Art .8 IMPOZITUL PE TEREN si TAXA PE TEREN

(art 463;465;466;467- cod fiscal)

(1)Orice persoana care are în proprietate teren situat în Romania , datoreaza pentru acesta un impozit anual , exceptand cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel .

(2)Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația

contractuală cu persoana de drept public.

(3) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere , administrare sau folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna , taxa pe teren se stabileste proportional cu nr de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune , inchiriere , administrare ori folosinta . Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu nr de zile din luna respectiva.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune , inchiriere , administrare sau folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna , taxa pe teren se datoreaza proportional cu nr de zile sau ore prevazute în contract . (art 463, alin 4 ; 4cu 1)

(4) Impozitul / Taxa pe terenul se stabileste luând în calcul suprafata terenului, rangul localitatii în care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform încadrării facute de consiliul local. (art 465 , alin (1) -cod fiscal)

(5) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: (art 465 , alin 2 – cod fiscal)

Zona în Cadrul localitatii	Nivelul impozitului /taxei pe ranguri de localitati lei / ha /2025						Nivelul impozitului / taxei pe ranguri de localitati lei / ha /2026					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	15231,11	12647,04	11108,73	9493,86	1309,05	1047,09	16084	13355	11731	10026	1382	1106
B	12647,04	9561,20	7750,89	6542,71	1047,09	785,66	13355	10097	8185	6909	1106	830
C	9561,20	6542,71	4906,71	3108,28	785,66	522,90	10097	6909	5181	3282	830	552
D	6542,71	3108,28	2593,33	1810,31	512,33	261,45	6909	3282	2739	1912	541	276

(6) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor - (art. 465, alin. (3), (4) – cod fiscal) lei / ha

Nr crt	Categorია de folosință	/ ZONA/2025				/ ZONA/2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	41,36	31,31	28,33	22,38	44	33	30	24
2	Pășuni	31,31	28,33	22,38	19,38	33	30	24	20
3	Fânețe	31,31	28,33	22,38	19,38	33	30	24	20
4	Vie	68,58	52,17	41,36	28,33	72	55	44	30
5	Livadă	79,00	68,58	52,17	41,36	83	72	55	44
6	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră	41,36	31,31	28,33	22,38	44	33	30	24
7	Teren cu ape	22,38	19,38	12,41	X	24	20	13	X
8	Drumuri și cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

(7) Suma stabilită conform alin. (6) se înmulțește cu coeficientul de corectare, corespunzător din tabelul următor.

Rangul localității	Coeficientul de corectare
0	8,00
I	6,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(8) – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha., cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor, pe ranguri de localități,

categorii de folosinta a terenului si zona de incadrare conform tabelului urmator :
(art 465, alin (7) – cod fiscal)

Nr. crt	Categoria de folosinta	/ZONA/2025				/ZONA/2026			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu constructii	45,61	44,14	41,20	35,31	48	47	44	37
2	Teren arabil	73,55	73,55	69,13	43,13	78	78	73	46
3	Pasune	41,20	41,20	35,31	32,35	44	44	37	34
4	Faneste	37,32	37,32	35,31	32,35	39	39	37	34
5	Vie pe rod	80,97	80,97	76,50	73,55	86	86	81	78
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livada pe rod	82,93	80,97	76,50	73,55	88	86	81	78
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	23,55	23,55	20,61	14,72	25	25	22	16
7.1	Padure in varsta de peste 20 ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apa , alta decat cel cu amenajari piscicole	8,76	10,30	5,88	2,95	9	11	6	3
8.1	Teren cu amenajari piscicole	50,01	47,06	44,14	41,20	53	50	47	44
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Terenuri neproductive	X	X	X	X	X	X	X	X

Impozitul calculat conform alin (8) se inmulteste cu coeficientul de corectie , corespunzator din tabelul urmator .(art. 457 alin. (6)):

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(10) În cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenurile situate în intravilanul localității , în registrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , / taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin (8) , numai dacă îndeplinesc cumulativ , următoarele condiții :

- au prevăzut în statut , ca obiect de activitate , agricultura ;
- au înregistrate în evidența contabilă , pentru anul fiscal respectiv , venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate “ agricultura “

În caz contrar , impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ – teritoriale , datorat de către contribuabilii persoane juridice , se calculează conform coeficienților prevăzuți la aliniatul (5) și (6) .

(11) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia a unui membru major al gospodăriei. (art 465 , alin (8) – cod fiscal)

(12) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului anterior . (art. 466 , alin (1) codul fiscal,)

(13) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului fiscal în curs , proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de în 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor .

În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(14) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(15) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere,

administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren

(16) Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie a anului fiscal în curs (art 467 , alin 1 –cod fiscal)

(17) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.»

În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului. (art 467 , alin 5 și 6 - cod fiscal

(18) Pentru neplata până la termenele prevăzute de lege se calculează majorări pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență până la ziua achitării integrale a sumei datorate.

(19) Impozitul pe teren datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie a anului fiscal în curs (art 467 , alin 3 – cod fiscal)

(20) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pe întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs , se acordă o bonificație de 10% . (art.467 al.2- cod fiscal).

(21) Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe teren, prevăzute la art. 464, se aplică începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal în curs persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal în curs (art 495 , lit d – cod fiscal)

Art 9. (1) Impozitul/ taxa pe teren nu se aplică pentru (art. 464):

- a) Terenurile aflate in proprietate publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) Terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) Terenurile fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine , dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar , social si cultural;
- d) Terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- e) Terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- f) Terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora , precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) Terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- h) Terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie ,terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora ,precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri financiare ,pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului ,emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- i) Terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor ,gospodarirea apelor, hidrometeorologice ,cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa ,cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol ,incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local , in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- J) Terenurile degradate sau poluate ,incluse in perimetrul de ameliorare , pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;
- k) Terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura sau silvicultura;
- l) Terenurile ocupate de autostrazi ,drumuri europene, drumuri nationale ,drumuri principale, administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania – S.A., zonele de siguranta a acestora , precum si terenurile ocupate de piste si terenuri din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;
- m) Terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice ,precum si a le metroului;
- n) Terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice ,precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri ,cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

- o) Terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- p) Terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- q) Terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului , cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) Terenurile aflate in proprietate sa coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- t)terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u)terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) Terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) Suprafetele de fond forestier , altele decat cele proprietate publica ,pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa ,cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;
- x) Terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;
- y) Terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania ,cu statut de unitate publica , precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica , cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- z)suprafetele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1

ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative;

(3) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(4) Scutirea de la plata imozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(5) Prin excepție de la prevederile alineatului (4), scutirea de la plata imozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile

Art . 10 TAXA PE MIJLOACE DE TRANSPORT .(art 468 dod fiscal)

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(5) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport si de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator (art. 470. al.1si 2):

Nr crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	/2025	/2026
I.Vehicule inmatriculate (lei/ 200 cm ³ sau fractiune din aceasta)			

1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	12,14	13
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cm ³ , inclusiv	13,40	14
3.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	26,85	28
4.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	107,33	113
5.	Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	214,65	227
6.	Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³ inclusiv	432,27	456
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35,78	38
8.	Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	44,71	47
8.	Tractoare inmatriculate	26,85	28
II.Vehicule inregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cm ³	5,90	6
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cm ³	8,61	9
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	220,65 lei/ an	233 lei/an

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50 %.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator (art. 470, al. 5) :

Transport de marfa peste 12 t,art 470 alin(5)					
		intern		extern	
Tipuri de autovehicule		pneumatic	Alt sistem	pneumatic	At sistem
Vehicule cu doua axe					
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157	0	157
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437	157	437
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615	437	615
4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392	615	1392
5	Masa de cel putin 18 t	615	1392	615	1392
Vehicule cu 3 axe					
1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274	157	274
2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	567	274	564

3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732	564	732
4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128	732	1128
5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753	1128	1753
6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753	1105	1716
7	Masa de cel putin 26 tone	1128	1753	1128	1753
Vehicule cu 4 axe					
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742	732	742
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158	742	1158
3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839	1158	1839
4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728	1839	2728
5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728	1839	2728
6	Masa de cel putin 32 tone	1839	2728	1839	2728

(7) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel(art, 470, al. 6 –cod fiscal) :

Transport de marfa peste 12 tone art 470 , alin (6)					
		Intern		extern	
Tipuri de autovehicule		Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
Vehicule 2+1 axe					
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71	0	71
4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163	71	163
5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381	163	381
6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493	381	493
7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889	493	889
8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560	889	1560
9	Cu masa de cel putin 28 tone	889	1560	889	1560
Vehicule cu 2+2 axe					
1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356	152	356
2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584	356	854
3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	854	859	854	859
4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036	859	1036
5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai	1036	1702	1036	2362

	mica de 31 tone				
6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362	1702	2362
7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587	2362	3587
8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587	2362	3587
9	Cu masa de cel putin 38 tone	2362	3587	2362	3587
Vehicule cu 2+3 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617	1880	2617
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556	2617	3556
3	Cu masa de cel putin 40 de tone	2617	3556	2617	3556
Vehicule cu 3+2 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307	1661	2307
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191	2307	3191
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720	3191	4720
4	Cu masa de cel putin 44 tone	3191	4720	3191	4720
Vehicule cu 3+3 axe					
1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143	945	1143
2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707	1143	1707
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718	1707	2718
4	Cu masa de cel putin 44 tone	1707	2718	1707	2718

(8) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

1.MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA	Impozitul in -lei- / 2025	Impozitul in -lei- / 2026
1. Pana la o tona inclusiv	13,44	14
2. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	50,68	54
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77,71	82
4. peste 5 tone	95,40	101

Art 11 . Declararea si datorarea impozitului pe mijloace de transport (art 471 –cod fiscal)

(1)Impoziul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport inmatriculat sau inregistrat la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2)În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3)În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România,proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru,după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4)În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a)impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor

încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(6) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(7) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

(8) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(9) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul».

(10) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

(11) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

a) persoana care înstrăinează;

b) persoana care dobândește;

c) organele fiscale locale competente;

d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(12) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însușită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

(14) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

ART 12 . PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOCUL DE TRANSPORT

(art 472 – cod fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(4) Impozitul pe mijlocul de transport nu se datorează pentru :(art 469- cod fiscal)

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens

de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j)mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k)mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l)mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m)mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n)autovehiculele acționate electric;

o)autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p)mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2)Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4)Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a)Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b)Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare

Scutirile prevazute la alin 4 , lit a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport,la alegerea contribuabilului,aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se cordă pentru cota -parte deținută de acești terți.

(5)Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CAPITOLUL V-Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art 13 (1) Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism în domeniul construcțiilor, pentru mediul rural în urma aplicării reducerii cu 50 % față de mediul urban, în funcție de suprafața de teren pentru care se solicită C.U. după cum urmează :

(art 474 , alin 1 și 2 -cod fiscal)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa lei/2025	Taxa – lei / 2026
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m.p. inclusiv	8,83	9
b) între 151 m.p. și 250 m.p. inclusiv	10,31	11
c) între 251 m.p. și 500 m.p. inclusiv	13,25	14
d) între 501 m.p. și 750 m.p. inclusiv	17,65	19
e) între 751 m.p. și 1000 m.p. inclusiv	20,61	22
f) peste 1000 m.p.	20,61+0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.	22+0,01 lei/m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari

sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 253 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau Clădire -anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin(4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevazute la alin (4) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele

reguli :

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizații de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate..

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor

în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele degaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului

de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu ovaloare de 24 lei pentru fiecare

m.p.

(10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj,

firmе și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 13 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață

ocupată de construcție.

(11)Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețele publice de apă, canalizare,

gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește la 20 lei, pentru fiecare racord.

(12)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la 13 lei.

Art.14 TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU

DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI(art 475 cod fiscal)

(1)Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește în suma de 373 lei

(2) Se stabileste taxa pentru eliberarea atestatului de producător,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol ,în suma de 135 lei.

(3) taxa pentru eliberarea / avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentare publica se

dupa cum urmeaza :

- a) pentru suprafata de 500 mp , inclusiv : 445 lei
- b) pentru suprafata mai mare de 500 mp :892 lei

(4)Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), înc cazul în care persoana îndeplinește condițiile

prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art 15.TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

(art 478 – cod fiscal)

(1) orice persoana care utilizeaza un panou , un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate , datoreaza taxa anuala catre bugetul local al comunei , orasului sau al municipiului , in raza careia este amplasat panoul , afisajul sau structura de afisaj .

(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metrii patrati sau fractiune de metrii patrati a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate , cu suma stabilita , astfel :

	2025	2026
a) In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	41,95	44
b) In cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	34,22	36

3) taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , se plateste anual , in doua rate egale ,pana la datele de 31

martie si 30 septembrie inclusiv a anului fiscal in curs .

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , datorata aceluiasi buget local ,de catre contribuabili personae

fizice si juridice ,de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata .

(5) Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate , sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj .

Art.16 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica pentru:(art 476 – cod fiscal)

certIFICATELE, AVIZELE SI AUTORIZATIILE AI CAROR BENEFICIARI SUNT VETERANI DE RAZBOI, VADUVE DE RAZBOI SAU VADUVE NERECASATORITE ALE VETEREANILOR DE RAZBOI;

CERTIFICATELE, AVIZELE SI AUTORIZATIILE AI CAROR BENEFICIARI SUNT PERSOANELE PREVAZUTE LA ART. 1 DIN DECRETUL – LEGE NR. 118/1990, REPUBLICAT, CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;

CERTIFICATELE DE URBANISM SI AUTORIZATIILE DE CONSTRUIRE PENTRU DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA SAU REABILITAREA INFRASTRUCTURILOR DIN TRANSPORTURI CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL STATULUI;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii anexa;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesionare conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul

constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism si autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism si autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta , ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

- k) certificat de urbanism si autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale
 - l) Taxa datorata pentru eliberarea autorizatiei de constructie, atat in cazul persoanelor fizice cat si in cazul persoanelor juridice, se stabileste pe baza valorii de proiect declarate de solicitant care corespunde inregistrarii din cererea pentru eliberarea autorizatiei respective si se plateste anticipat eliberarii acesteia .
-

Art 17 Taxa pentru servicii de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru:

(art. 479) :

- (1) Institutiile publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.
 - (2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.
 - (3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.
 - (4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcate de avertizare sau marcate de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.
 - (5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate , prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.
-

Art. 18 IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art 480 – 481 cod fiscal)

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează :

2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui

film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(4) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul. (art 483 , alin 1 – cod fiscal)

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

(5) Spectacolele organizate in scopuri umanitate sunt scutite de la plata impozitului
(art 482 – cod fiscal)

Art 19 TAXE SPECIALE (art 484 – cod fiscal)

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice , se stabilesc urmatoarele taxe speciale :

Nr.crt.	Denumirea taxei	Taxa lei/2025	Taxa lei/2026
1.	Taxa comisie masuratoare teren legea 18 / 1991	118	125
2	Taxa pentru oficierea casatoriei		
	a) in zilele de sambata si duminica in afara orelor de program	118	125
	b) in cursul saptamanii sapatamanii in timpul programului	0	100
	In cursul saptamana in afara orelor de programului	0	125
3	Taxa speciala eliberare certificat atestare ca petentul este cunoscut ca proprietar	15	16
4.	Taxă specială pentru eliberarea Certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor întocmite conform Ordinului 700/2014	27	29

5	Taxă specială pentru eliberarea certificatelor privind categoria de folosință/destinația terenului întocmite conform Ordinului 700/2014	15	16
6	Taxa eliberare atestat producator	147	155
7	taxa eliberare carnet comercializare produse din sector agricol		50
8	Taxa eliberare adeverinte rol agricol	6	6
9	Taxă de urgență eliberare adeverita de rol agricol	15	16
10	Taxa eliberare adeverinte CAP	16	17
11	Taxa eliberare copii dupa acte aflate in arhiva primariei	28	30
12	Taxa speciala extragere date din documentele aflate in arhiva primariei	27	29
13	Taxa comert stradal	21	22
14	Taxa eliberare documente in scopul instrainarii de imobile si pentru succesiune		
	a) certificate instrainare imobile	16	17
	b) eliberare anexa 24	30	32
15	Taxa pentru eliberarea unor extrase de pe documentele aflate in primarie	35	37
16	Taxa privind eliberarea certificatelor de rol privind instrainarea de terenuri si cladiri	15	16
17	Taxa eliberare istoric de rol fiscal	0	30
18	Eliberarea certificatelor de atestare fiscala	15	16
19	Taxă de urgență eliberare certificat de atestare fiscală persoane fizice	30	32

20	Taxa eliberare duplicate pentru certificatele de nastere, casatorie si deces	35	37
21	Taxă specială pentru transcrierea certificatelor/extraselor de stare civilă emise de autoritățile străine cetățenilor români. -	66	70
22	Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate , in original ,asupra terenurilor dobandite in baza legii fondului funciar nr.18/1991,publicata,cu modificarile si completarile ulterioare,cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere	40	42
23	Taxa pentru eliberarea de schite de pe planurile parcelare sau alte planuri	0, 006 lei / mp sau fractiune	0, 006 lei / mp sau fractiune
24	Taxa pentru organizarea de nunti si alte petreceri la Caminul Cultural	Lei / eveniment	Lei / eveniment
	a)Pentru nunti camin	2760	2915
	b)Pentru nunti camin + cort	3312	3497
	c)Pentru botezuri	1656	1749
	d)Pentru alte evenimente(casatorii civile , onomastici , parastase ... orice altceva)	1104	1166
	e)Pentru sedinte cu durata mai mica sau egala cu opt ore	66	70
25	Taxa inscriere in vederea inmatricularii a unui mijloc de transport	66	70
	Taxă specială de salubritate persoane fizice	10 lei / persoana/luna	11 lei / persoana/luna
26	Taxă specială de salubritate persoane juridice / tomberon mic	44	46

27	Taxă specială pentru eliberarea documentului de schimbare a categoriei de folosință a imobilului	27	29
28	Taxă specială de înregistrare mașini și utilaje autopropulsate	66	70
29	Taxa înregistrare contracte de arenda	66	70
30	Taxă specială în vederea afișării ofertei de vânzare a terenului agricol	40	42
31	Tarif privind servicii de xerocopat, multiplicat acte necesare persoanelor fizice și juridice în raportul acestora cu Primăria, realizat în cadrul Primăriei	lei/fila 0,6	lei/fila 0,6
32	a) Taxa pentru eliberarea autorizației de libera trecere de transport , pentru transport marfa /materiale / utilaje autopropulsate utilizate in constructii si tractoare cu sau fara remorca , in functie de masa maxima autorizata	Lei/zi	
	b)7,5- 32 tone, inclusiv	331 lei /zi/masina	350
	c)32 -40 tone ,inclusiv	552 lei /zi/masina	583
	d)Peste 40 tone,inclusiv	2760 lei /zi/masina	2915
33	Taxa scoatere din evidență mijloace de transport	0	30

Art 20 ALTE TAXE LOCALE (art 486 – cod fiscal).

(1)Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește o taxă de 44 lei

(2)Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se

stabileste în cuantum de 893 lei

(3) Se stabileste taxa de eliberare a certificatului de inregistrare a vehiculelor si autovehiculelor pentru care nu exista obligatia inmatricularii dupa cum urmeaza:

- pentru tractoare de orice fel = 106 lei ,
- pentru motocicluri , mopede , motoscutere si remorci de orice fel= 45 lei

(4) Se stabilesc tarifele pentru serviciile prestate la moara comunala de furaje si malai dupa cum urmeaza :

- moara de furaje in suma de 0,33 lei / Kg
- moara de malai in suma de 0,33 lei / kg

(5) Se stabileste taxa pentru autovehicole lente entru sasiu autopropulsat cu ferastrau pentru taiat lemne si combina de recoltat cereale sau furaje = 298 lei/ an .

Intocmit ,
Referent superior
Mariana BONCIU